

# 入札公告

下記のとおり、土地の売却について、一般競争入札に付します。

## 1 売却物件

件名 小野鶴宿舎跡地（土地）

所在地	区分	構造	数量
大分県大分市大字小野鶴字上野台1700番地の32	土地	—	336㎡

## 2 競争に参加する者に必要な資格に関する事項

- (1) 国立大学法人大分大学契約事務取扱規程第7条及び第8条の規定に該当しない者であること。なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、第7条中、特別の理由がある場合に該当する。
- (2) 国立大学法人大分大学契約担当役から取引停止の措置を受けている期間中の者でないこと。
- (3) 会社更生法に基づき更生手続き開始の申立てをしていない者又は民事再生法に基づき再生手続き開始の申立てをしていない者であること。
- (4) 国立大学法人大分大学（以下「本法人」という。）が所有する不動産に関する事務に従事する者でないこと。
- (5) 売却物件の鑑定評価実施者及び鑑定評価実施者が対象不動産の売買契約の媒介を行い、若しくは代理人となっている者でないこと。
- (6) 「暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律」に基づくところの暴力団及びその構成員、準構成員並びにその関係者でないこと。
- (7) 「破壊活動防止法」に基づくところの破壊的団体及びその構成員でないこと。
- (8) その他、本学が競争参加につき不適当と認めた者でないこと。

## 3 入札説明書等を交付する場所、交付期間及び交付方法

### (1) 交付場所

〒870-1192 大分県大分市大字旦野原700番地  
国立大学法人大分大学財務部施設企画課総務・資産グループ  
連絡先：電話097-554-7434  
E-mail：shisan@oita-u.ac.jp

### (2) 交付期間

公告の日から令和8年3月27日（金）まで  
平日の9時から17時まで

### (3) 交付方法

電子データ（PDF,Word ファイル）により無料で交付する。

#### 4 入札（現地）説明会

説明会は実施しない。ただし、入札説明書受領者を対象に現地確認日を設ける。

- (1) 現地確認日 入札説明書交付後の令和8年4月6日（月）から令和8年4月17日（金）までの本学が指定する日

#### 5 競争参加資格確認申請書の提出場所及び提出期限

- (1) 提出場所 上記3（1）に同じ
- (2) 提出期限 令和8年4月10日（金）から令和8年4月17日（金）17時まで  
（郵送の場合は、電話連絡の上、書留郵便とし必着のこと）

#### 6 入札書の提出場所及び提出期限

- (1) 提出場所 上記3（1）に同じ
- (2) 提出期限 令和8年4月24日（金）から令和8年5月1日（金）17時まで

#### 7 開札執行の日時及び場所

- (1) 日 時 令和8年5月8日（金）14時00分
- (2) 場 所 国立大学法人大分大学事務局管理棟3階 第2会議室

#### 8 落札者の決定方法

有効な入札書を提出した者であって、予定価格以上で最高の価格をもって申込みをした者を契約の相手方とする。

#### 9 契約保証金

契約保証金を要する。

#### 10 入札の無効

本公告に示した競争に参加する者に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

#### 11 契約書の作成

契約書の作成を要する。

#### 12 その他

- (1) 本入札手続において使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。
- (2) その他詳細は、入札説明書による。

令和8年3月13日

国立大学法人大分大学

契約担当役 尾 田 史 郎